



DOSSIER DE **PRIVATISATION**



LA CITÉ FERTILE, 1 HECTARE POUR LA VILLE DURABLE

La Cité Fertile est un tiers-lieu culturel installé sur l'ancien site d'une garde de marchandises SNCF, à Pantin, dans le quartier des Quatre Chemins.

Depuis 2018, elle invite à expérimenter des pratiques et des usages pour la ville de demain : cultiver et transmettre, travailler et former, produire éthique et consommer en circuit-court, se rassembler, être solidaire au quotidien.

Pensés comme une petite ville dans la ville, ses espaces répondent à 6 objectifs :

SE RASSEMBLER

- 1-Halles événementielles
- 2-Préau, espace détente, plage et jeux pour toute la famille
- 3-Cour, espaces végétalisés et place de marché
- 4-Cabane, espace méditation

PRODUIRE ET CONSOMMER RESPONSABLE

- 5-Paname Brewing Company, produire des bières artisanales
- 6-Coop de Pantin, coopérer pour faire vivre une épicerie locale
- 7-Colloque, promouvoir l'artisanat d'art du territoire
- 8-Réseau Éthique, animer des permanences couture et des ateliers upcycling

CULTIVER ET TRANSMETTRE

- 9-Ta Mère Nature, animer une pépinière de quartier
- 10-La Sauge, jardiner au potager avec les scolaires
- 11-CityBzz, prendre soin des ruches de la Cité Fertile

TRAVAILLER ET FORMER

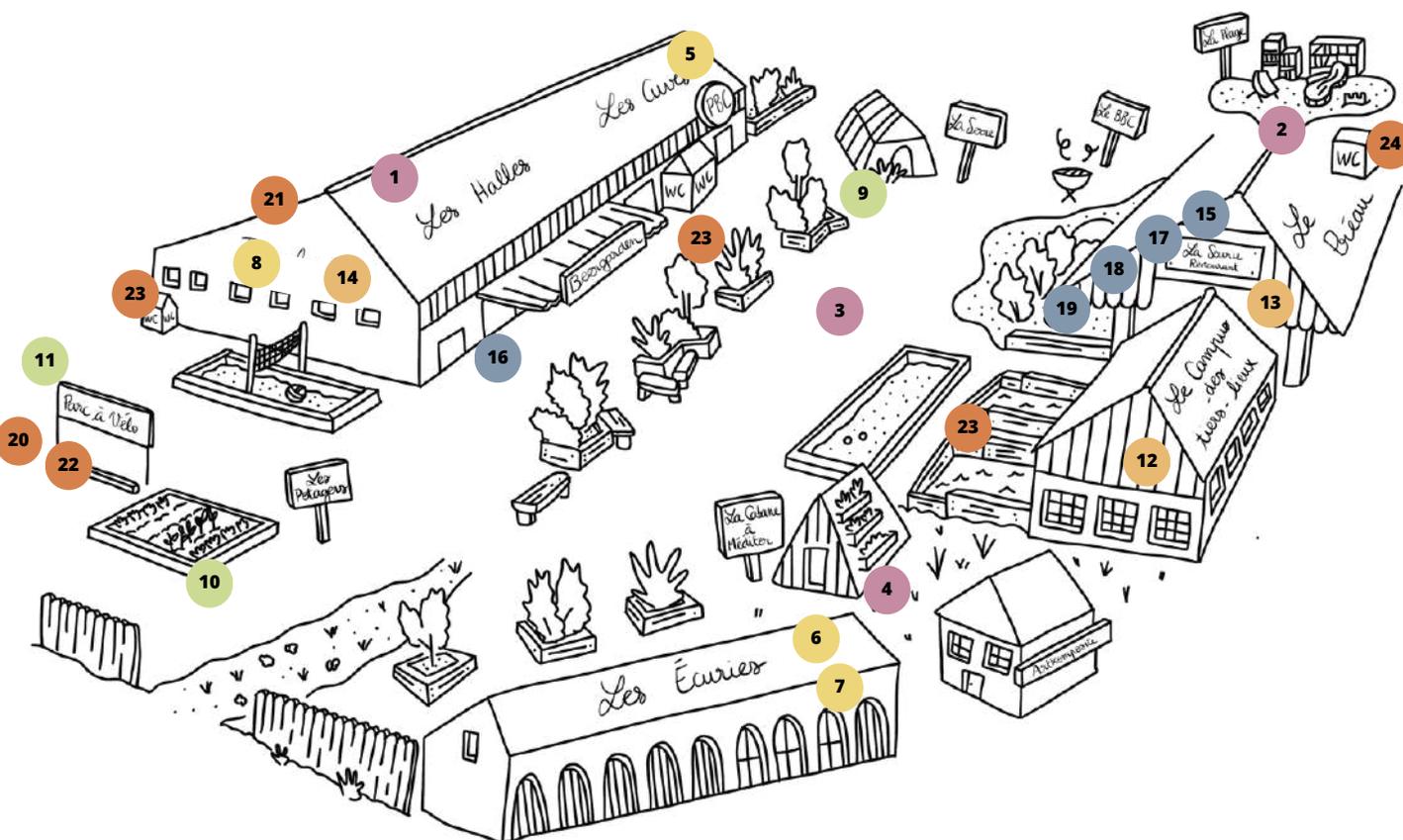
- 12-Campus des Tiers-Lieux, accompagner le développement du modèle des tiers-lieux sur les territoires
- 13-La Source Foodschool, former au métier de restaurateur·rice de demain
- 14-Co-Citoyens, accompagner les habitant·es·s à transformer leur territoire

ÊTRE SOLIDAIRE AU QUOTIDIEN

- 15-Linkee, distribuer des colis alimentaires aux étudiant·e·s
- 16-Label Emmaüs, proposer une librairie à prix libre
- 17-Secours Populaire, reverser une partie des consignes à l'antenne du 93
- 18-Règles Élémentaires, collecter des produits d'hygiène pour des personnes menacées en situation de précarité
- 19-Froc Tout Chaud, transformer des vieux pulls en laine en leggings pour les personnes sans abri

EXPÉRIMENTER TOUT AU LONG DE L'ANNÉE

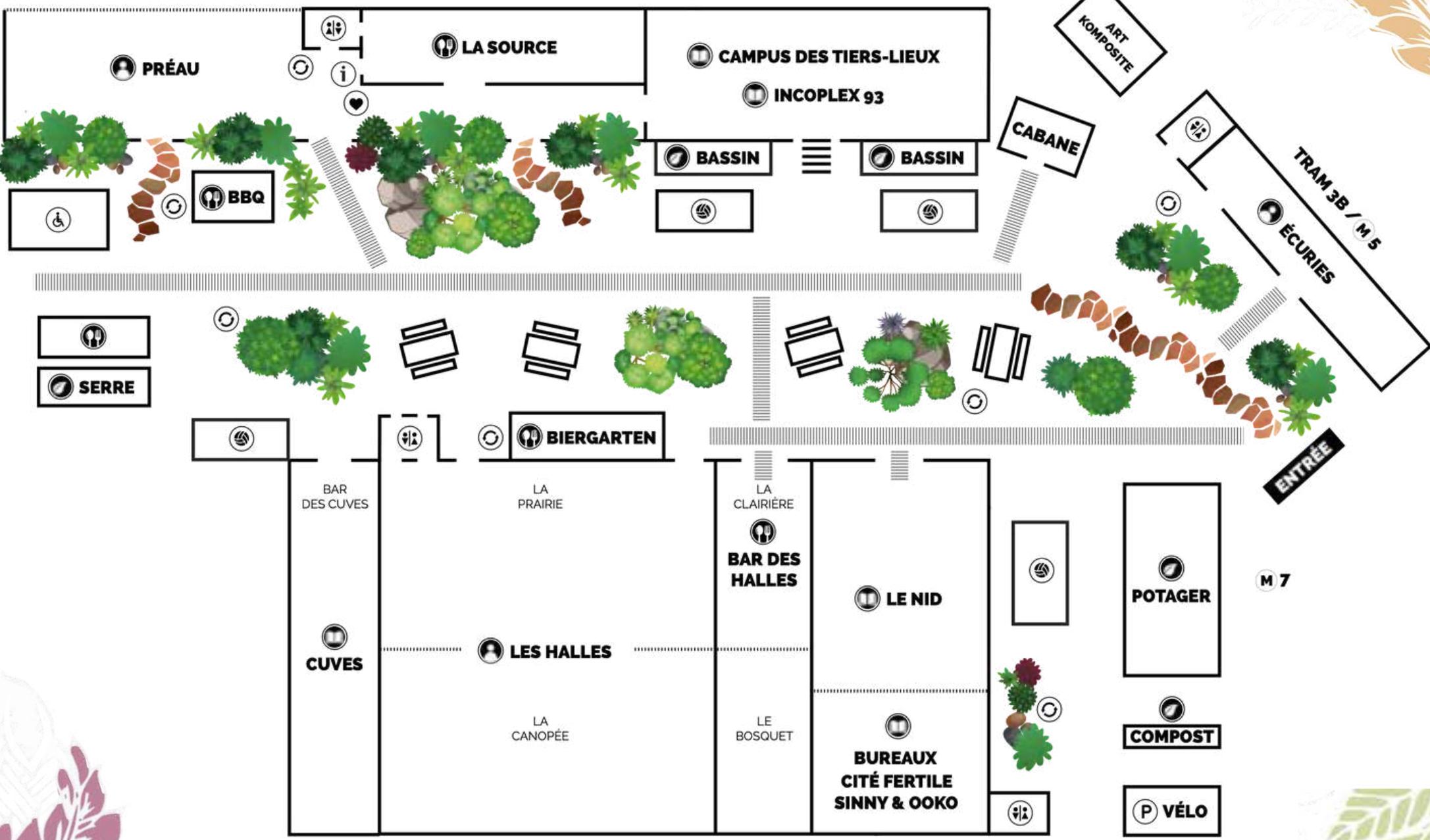
- 20-Compost
- 21-Zones de tri des déchets
- 22-Garage à vélos
- 23-Bassins de récupération d'eau de pluie
- 24-Toilettes sèches



Découvrez le projet de la Cité Fertile [en vidéo](#).



GARE RER E



ACCÈS LIVRAISON

NOS ESPACES PRIVATISABLES

LES HALLES

1120m²

PRAIRIE

600m²

CANOPÉE

520m²

CLAIRIÈRE

150m²

LA SOURCE

160m²

LE PRÉAU

530m²

LES CUVES

50m²

LA JUNGLE

30m²

LES ÉCURIES

130m²

NOS FORMATS ÉVÉNEMENTIELS





PRIVATISATION DE L'AILE OUEST

HALLES (FORMAT JOURNÉE/ SOIRÉE) - CLAIRIÈRE
1/2 COUR CÔTÉ GAUCHE - BIERGARTEN



LES HALLES



1120m2 répartis
sur 3 espaces



Connexion internet



Capacité debout
cocktail : **1200**
personnes



Sonorisation



Vestiaire

Les Halles accueillent des initiatives événementielles (salons, cycles des conférences, projections, expositions, festivals...) à destination de professionnels ou du public. Démonstratrices des innovations fertiles et festives, elles offrent une alternative éco-responsable au réseau des lieux événementiels du Nord Est Parisien.

Découvrez les Halles en vidéo

LA HALLE PRAIRIE



600m2



Connexion internet



Capacité assise :
450 personnes en
plénière



Capacité debout
cocktail : **800**
personnes



Sonorisation



Vestiaire



[Cliquez ici pour retrouver plus de photos](#)





Justice climatique, justice sociale

DANIELE OBOÑO	ANNE BARRE	CAMILLE ETIENNE	FANNY ROUSSEY	YOUNA MARETTE
Députée	Women Engage For a Common Future WECF	Fondatrice de Graine de Possible	Directrice adjointe chez Convergences	Activiste de Youth for Climate
@DanièleObono	@AnneBarre	@CamilleEtienne	@ConvergencesORG	@YounaMarette

LA HALLE CANOPÉE



520m2 (incluant une mezzanine de 200m2)



Connexion internet



Capacité assise : **300** personnes en plénière



Capacité debout cocktail : **700** personnes + **80** personnes dans la mezzanine



Sonorisation



[Cliquez ici pour retrouver plus de photos](#)

LA CLAIRIÈRE



150m²



Connexion internet



Capacité assise :
35 personnes



Capacité debout cocktail :
85 personnes



Sonorisation



Bar intégré

La Clairière constitue la dernière partie de l'espace des Halles. Equipé d'un bar, cet espace chaleureux sera idéal pour l'accueil de vos invité·e·s où pour y organiser un cocktail dîatoire en petit comité.



[Cliquez ici](#) pour retrouver plus de photos





LES CUVES



50m2



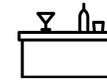
Connexion internet



Capacité debout
cocktail : **40**
personnes



Capacité assise :
20 personnes



Bar intégré avec
service



Atelier de dégustation

Dans sa volonté de sourcing toujours plus local, la Cité Fertile dispose de sa propre micro-brasserie géré par Paname Brewing Company



[Cliquez ici](#) pour retrouver plus de photos

LA COUR



Cabane à méditer



Biergarten



Garage à vélo



Capacité totale du site :
1500 personnes



5500m2



Connexion internet



Food Court



DJbooth



Multidiffusion



Infrastructures sportives
(beachvolley, pétanque, molki, table de ping-pong)

Verdoyante et aussi accueillante qu'un village, la Cour invite à s'installer autour de ses grandes tablées issues du réemploi, au pied d'un bassin qui récupère l'eau de pluie et abritant insectes et plantes aquatiques ou le long des 250 essences d'arbres et arbustes qui poussent sur des talus de terre récupérée et fertilisée avec du compost du Grand Paris.



[Cliquez ici](#) pour retrouver plus de photos





NOTRE BIERGARTEN

« Jardin à Bière » de la Cité Fertile, le Biergarten vous fait découvrir les meilleures bières du Grand Paris. Plus d'une douzaine de bières locales à déguster sur place avec notamment quelques références : Paname Brewing Company (brassée sur place), Demory, Gallia, la Parisienne... Des bières artisanales qui défendent un processus de production à partir d'éléments 100% naturels. Et retrouvez aussi nos boissons faites-maison et nos vins bio & végan ! Construit à partir de matériaux de récupération, notre Biergarten permet de ponctuer vos événements de moments conviviaux.





PRIVATISATION AILE EST

SOURCE - PRÉAU

LA SOURCE



160m2



Sonorisation



Capacité debout cocktail :
100 personnes



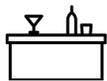
Capacité assise :
70 personnes



Matériel technique
de présentation



Connexion internet



Bar intégré avec service
intérieur et extérieur

La Source est un café-cantine accueillant une école de cuisine éco-responsable, La Source FoodSchool promet une food locavore et de saison. Dans un volume XXL au passé industriel fort, voyagez dans un wagon fleuri luxuriant à la déco colorée et décalée.



[Cliquez ici](#) pour retrouver plus de photos





LE PRÉAU



530m2



Sonorisation



Capacité debout cocktail :
230 personnes



Capacité assise :
150 personnes



Peut se coupler avec
la Source



Connexion internet

Ancien quai couvert de la gare de marchandises ouverte en 1864, le Préau est un espace imaginé comme une place de village nouvelle génération.

Véritable atout pour les événements estivaux avec sa charpente boisée du 19e siècle et ses grands lustres, il est à l'abri des intempéries tout en étant très lumineux.



[Cliquez ici pour retrouver plus de photos.](#)



AUTRES ESPACES PRIVATISABLES

ÉCURIES - JUNGLE



LES ÉCURIES



130m2



Sonorisation



Capacité debout soirée
cocktail : **70/120**
personnes



Capacité assise :
70 personnes en
plénière



Connexion internet



Matériel technique
de présentation

Anciennes écuries de la gare de marchandises SNCF, Les Écuries offrent un cadre rustique et dépaysant. Du séminaire à la soirée d'entreprise, cet espace modulable saura s'adapter au format de chaque événement.



[Cliquez ici](#) pour retrouver plus de photos



LA JUNGLE



30m2



Sonorisation



Capacité assise : plenière maximum de 20 personnes.



Vidéo-projecteur et écran intégré



Connexion internet

Salle de réunion au décor tropical, la Jungle est un espace idéal pour une journée de co-working ou un séminaire à taille humaine. Situé au sein de notre campus, cet ancien bureau de la SNCF a été complètement transformé en office coloré des années 60.



[Cliquez ici](#) pour retrouver plus de photos





PRIVATISATION INTÉGRALE

HALLES - COUR - SOURCE - PRÉAU - ÉCURIES - SALLE JUNGLE



PRIVATISATION INTÉGRALE



1 hectare



Sonorisation



Format soirée : **1500**
personnes



Journée : jusqu'à **1300**
personnes - à ajuster
selon le format



Connexion internet

Primordiale sur l'été, la privatisation intégrale permet d'accueillir des événements de grande capacité. Ces dernières permettent des plénières et soirées d'envergures. Ajoutez à cela les vastes extérieurs parfaits pour des team-building, des formats food court géants et autres événements d'ampleur.

DES ÉVÉNEMENTS CLÉS EN MAIN



DES FORMATS D'ÉVÉNEMENTS VARIÉS



JOURNÉE

ACTIVITÉS TEAM BUILDING

PRISONERS

Escape game scénario
Prisoners

La
SAUGE

Atelier de jardinage et
agriculture urbaine



Initiation brasseurs par
PANAME BREWING COMPANY
Ateliers de dégustation

TAMÈRE NATURE

Atelier d'agriculture
urbaine et permaculture

• LES AMIS
• **ReCYCLEURS**

Ateliers RSE &
développement durable

PLA
TAN

Création florale / logo végétal
par Platan

Widetrip

Team building
Murder party
Experience immersive

FORFAIT CHILL

Bbq, mölkky, pétanque, volley, ping-pong, méditation





DES FORMATS D'ÉVÉNEMENTS VARIÉS

SOIRÉES



Cocktail dînatoire & soirée dansante jusqu'à 1500 personnes.



Bbq, Foodcourt & Foodtrucks



Mixologie
Dégustation de bières
PBC



Scénographie



Photobooth,
programmation
musicale etc

DE NOVEMBRE A MARS UNIQUEMENT

En Hiver, la Cité Fertile se transforme en "Cité des Merveilles" pour vous proposer un voyage immersif évoluant chaque année.

Un voyage clés en main pour une soirée d'entreprise inoubliable !

FORFAIT CHILL

Bbq, mölkky, pétanque, volley, table de ping-pong, méditation yoga, baby foot

TRAITEURS

Pour le service traiteur, la Cité Fertile a référencé des traiteurs en accord avec nos valeurs pour chaque moment de la journée : petit déjeuner, collation, déjeuner et soirée. La Cité Fertile souhaitant encourager une alimentation saine, locale et durable.

LES ENGAGEMENTS

- Respect des différents régimes végétariens et obédiences.
- Création d'une offre locavore
- Réduction des déchets



**Les
Marmites
Volantes**



OG | ORIGINAL GREEN





STANDS FOOD COURT

Tentez une approche différente pour vos événements en laissant le choix à vos participant•e•s. Avec nos stands de street food, nous vous proposons la possibilité de créer un food court avec plusieurs typologies de nourritures.

Jusqu'à 500 pax

GUA BAO

Venez découvrir un snack historique de Taïwan, les Gua Bao ! Des petits sandwiches qui combinent la légèreté et la douceur d'un pain cuit à la vapeur. Au menu des baos à la viande et végétariens pour tou.te.s !

KRISPY KOREAN CHICKEN

Le poulet frit comme dans les rues de Séoul !

LA FOURGONETTE

Burgers artisanaux et frites maison, concoctés avec des produits frais et locaux, et surtout avec de l'amour.

GILI GILI

Gili-Gili artisan onigiri, a le plaisir de pouvoir vous proposer un service de catering original et sain, autour de sa spécialité l'onigiri, la «Soul Food» japonaise, un sandwich de riz garni de viandes, de poissons ou de légumes.

LA SOURCE CAFÉ CANTINE



Ouvert tous les jours du lundi au vendredi
de 12h00 à 14h00



Possibilité de manger à la Source pour
vos déjeuners - jusqu'à **15** personnes



Au delà de **15** personnes -
une privatisation de la Source est à prévoir

Restaurant de la Cité Fertile, la Source propose chaque jour
aux gourmand.e.s du coin un menu entièrement fait-maison et
locavore composé le jour même par les chef.fe.s apprenti.e.s
du Foodcamp de la Source du lundi au jeudi, par la cheffe de
la Cité Fertile le vendredi.



[Cliquez ici](#) pour retrouver plus de photos de la cuisine





NOS DOMAINES D'INTERVENTION

Événementiel privé

Du séminaire au team building •
Lancement de produits et activation
de marque



Événement influenceurs



Événementiel grand public



Soirées et concerts

PRESTATIONS ÉVÉNEMENTIELLES

Forte d'**une expérience de 30 ans dans la création de lieux et d'événements**, SINNY & OOKO met à contribution ses compétences en programmation, création de contenu, food & beverage, scénographie et logistique. Ce savoir faire s'étend évidemment à tout type de demande, comme l'illustrent les événements réalisés ci-dessous.

Festival
URBACT 2022 à
La Cité Fertile

La Degen

Convention
des
Entreprises
pour le
Climat



Notre équipe fait également preuve d'une **grande réactivité**, afin de mieux répondre aux délais intrinsèquement courts du marché.

sinny&ooko
CRÉATRICE DE TIERS-LIEUX CULTURELS



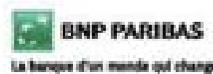
NOS RÉFÉRENCES



Agence de l'Environnement
et de la Maîtrise de l'Énergie



Liberté
Égalité
Fraternité



La Banque d'un monde qui change

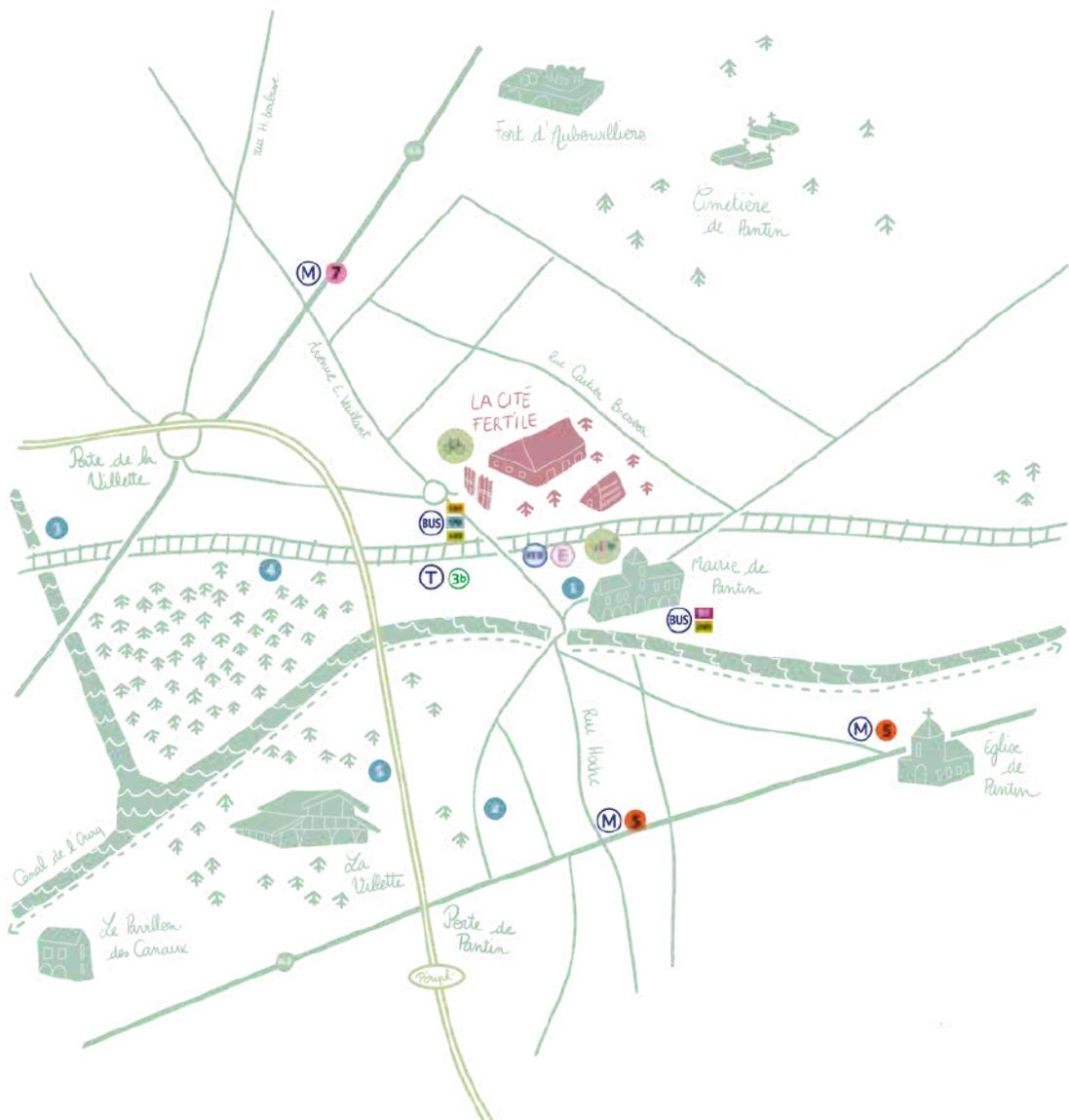


H O P
S C O
T C H



INFOS PRATIQUES





Transports en commun

-  Pantin
-  Pantin Quatre Chemins
-  Hoche / Église de Pantin
-  Ella Fitzgerald
-  Jean Moulin
-  Mairie de Pantin

Vélo

-  Parking à vélo à l'entrée du site
-  Vélib Station n°35004
-  Place du Président Salvador Allende

Voiture

- Pas de parking voiture à l'intérieur du site
Parking **PMR** sur le site de la Cité Fertile
-  ZenPark Gare de Pantin
 -  ZenPark Hoche
 -  Parking La Villette Nord
 -  Parking Indigo Paris Cité des Sciences
 -  Parking Q-Park Philharmonie

LA CITÉ FERTILE

 14 Avenue Edouard Vaillant
93500 Pantin
01 48 43 04 60

 RER
Pantin - RER E (4 minutes à pieds)

 METRO
Quatre Chemins - ligne 7
(8 minutes à pieds)
Hoche - ligne 5 (10 minutes à pieds)

 TRAM
Ella Fitzgerald - Tram 3
(5 minutes à pieds)

 BUS
170, 249, 330 arrêt Jean Moulin

PARKING

 Parking à vélo à l'entrée du site.

 Parking à proximité : Larosa parking

 Hôtel à proximité
The reMIX Hôtel

 **PRIVATISATION**
Aurélien Carré
aurelien@sinnyooko.com